

# Détecter les pathologies du bâtiment

Formation inter-entreprises

## Objectifs :

- Inventorier les pathologies pouvant altérer les bâtiments (gros œuvre et second œuvre)
- Détecter rapidement des pathologies liées à un bâtiment

**Public :** architectes, architectes d'intérieur, maîtres d'œuvre, maîtres d'ouvrage...

**Prérequis :** aucun

**Méthodes pédagogiques mobilisées:** adaptation des apports théoriques de la formation à l'expérience et aux besoins de chaque stagiaire. Les participants sont invités à apporter des problématiques, craintes, sinistres en cours ou rencontrés lors des opérations.

**Animation :** formation animée par un expert spécialisé dans ce domaine.

**Suivi des acquis et validation :** contrôle continu des connaissances acquises. Attestation de formation.

**Lieu de la formation :** CP Formation – 8 avenue d'Aubière – 63800 Cournon d'Auvergne

**Planning – durée - horaires :**

Planning : 9 et 10 novembre 2021

Durée : 2 jours (14 heures)

Horaires : de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00

**Prix :** 700,00€ non soumis à TVA / personne

→ Bon pour accord à nous retourner

**Nom du participant :**

**Destinataire de la facture :** OPCO  Entreprise

Coordonnées :

**Entreprise :**

**Nom - Prénom :**

**Fonction :**

**Date / cachet et signature**

**Contact CP Formation :**

Pascal Chevrier - Téléphone : 07 69 75 62 43

Email : [cp.formation63@gmail.com](mailto:cp.formation63@gmail.com)

# Détecter les pathologies du bâtiment

## Contenu de la formation

### Jour 1

#### Composition du bâtiment et facteurs influents

Type de constructions / matériaux : Béton - Bois - Métal – Mixte  
Classification et datation des bâtiments  
Zone géographique : Mer - Montagne

#### Détection des pathologies d'un bâtiment (gros œuvre)

Infrastructures  
- Natures des sols  
- Types de fondations  
- Réseaux enterrés et environnement (ville, galeries souterraines ...)

Superstructures  
- IGH (Immeuble de Grande Hauteur) réglementations  
- Association de matériaux différents (béton / méta, béton / bois, ...)  
- Dilatation

Ouvrages Spécifiques  
- Murs de soutènements et balcons  
- Piscines

#### Détection des pathologies sur les lots Hors d'Eau / Hors d'Air

Postes Charpentes / Couvertures  
Postes Menuiseries Extérieures  
Postes revêtements de Façades (enduits, peintures, ...)

### Jour 2

#### Détection des pathologies sur les lots de Finitions

Sols, Murs, Plafonds  
Contraintes sur l'isolation thermique  
Contraintes sur l'isolation acoustique

#### Détection des pathologies sur les lots Techniques

VMC  
Electricité (puissance, disposition, existant, ..)  
Chauffage (Type, Pompe à chaleur, Conduit de cheminée, ...)

#### Mesures, Responsabilités et Obligations

Normes DTU  
Assurances  
Obligations des intervenants : Maître d'ouvrage - Maître d'œuvre- Entreprises